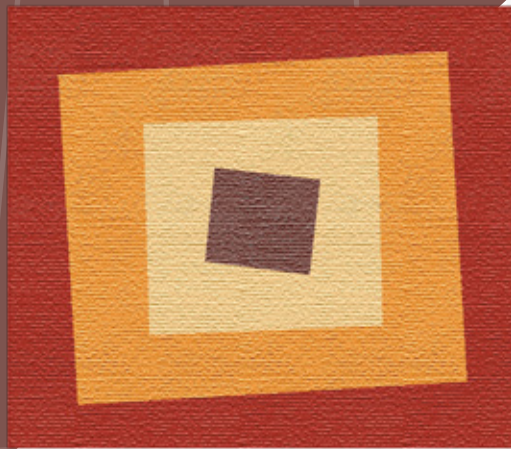




**paikuna**  
arquitectura & diseño

Brochure 2022  
[www.paikuna.com](http://www.paikuna.com)



## La experiencia **paikuna**

Somos un estudio peruano de arquitectura boutique especializada en el desarrollo y ejecución de proyectos integrales de espacios como; oficinas, retail y vivienda. La experiencia Paikuna, nace del significado de nuestro nombre en quechua que hace referencia a la designación de quienes ejecutaran el trabajo; la cual se centra en la asesoría y acompañamiento a nuestros clientes desde el primer contacto. Nos involucramos en todo momento ofreciendo seguridad y todo nuestro conocimiento a su disposición.



## Visión

Ser reconocidos dentro de los 10 estudios boutique de arquitectura en el país. Identificados por nuestros altos estándares de calidad, innovación, propuesta de valor y asesoramiento de servicios post venta como principales pilares.

## Misión

Transformar áreas y crear espacios de trabajo y vivienda en ambientes de calidad que se distinguen por su innovación, generando un incremento en la productividad de los usuarios. Desarrollamos proyectos integrales en el mercado que aprovechen y promuevan el aprendizaje continuo, de la mano de nuestro capital humano convertido en nuestro máximo valor.

# Tenemos EXPERIENCIA

**6  
años**

de presencia  
en el mercado

**46  
clientes**

confiando en  
nosotros

**+107.000 m<sup>2</sup>**

METROS CUADRADOS  
IMPLEMENTADOS

**+350 proyectos**

REALIZADOS Y  
EN PROCESO

**+12.090**

PUESTOS DE  
TRABAJOS

**+10.000**

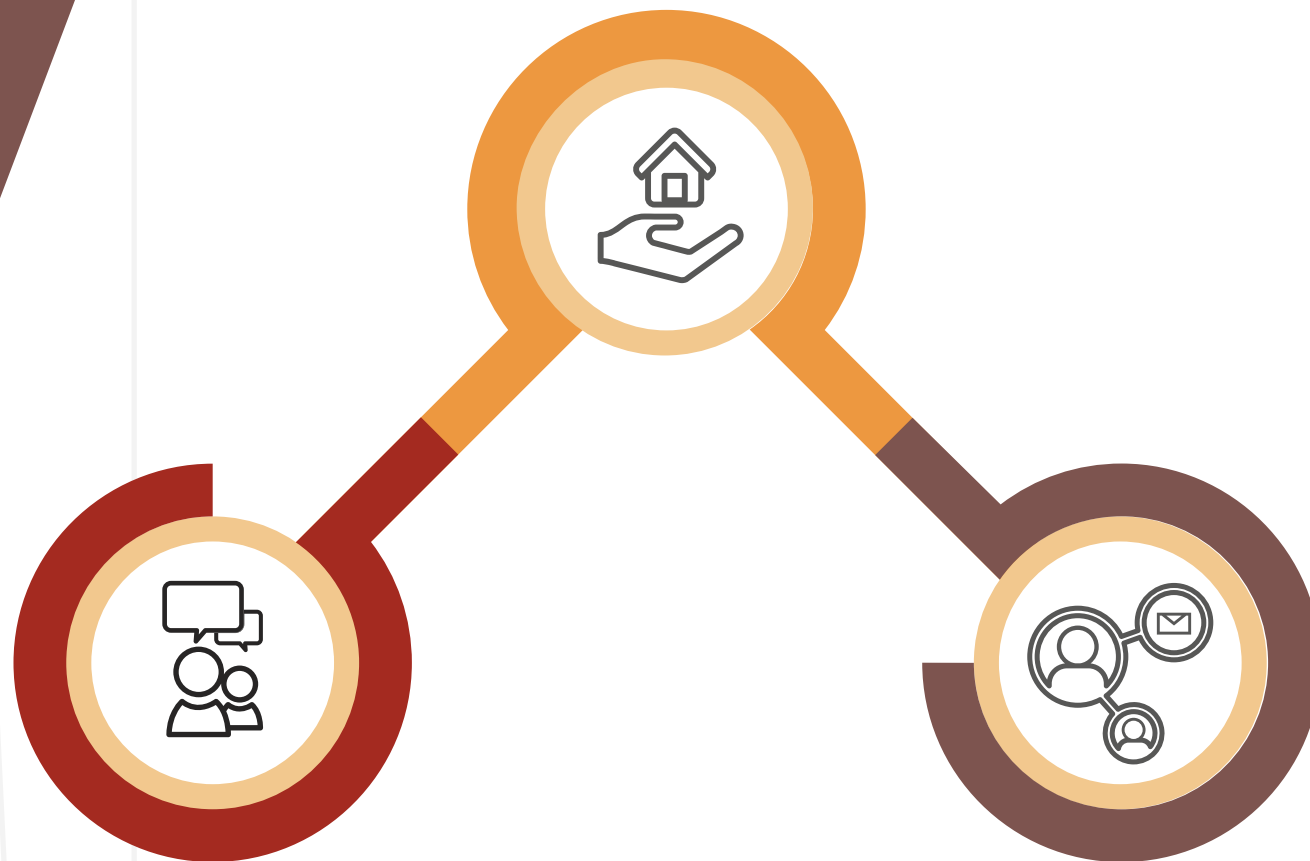
COLABORADORES  
OBTENIENDO TRABAJO

# Nuestros Servicios



Somos  
**DIFERENTES**

## Servicio llave en mano



Asesoría  
personalizada

Proceso  
Post-venta

# Somos DIFERENTES



## Asesoría personalizada

Nuestro objetivo es asesorar a nuestros clientes para alcanzar su mayor productividad, mediante la gestión y evaluación de la distribución óptima de espacios de trabajo y mantener la comunicación al finalizar el proyecto ante una nueva necesidad y/o validación de garantía. Las visitas y asesorías no tienen costo para nuestros clientes

Contamos con un grupo de socios estratégicos para brindar las mejores soluciones en nuestros proyectos.

### Pilares de nuestro concepto:

1

Crear ambientes más saludables.

2

Énfasis en el trabajo en equipo.

3

Más espacios abiertos El trabajo sucede en cualquier parte.

4

Dar alternativas de espacios a los trabajadores y usuarios



## Servicio llave en mano

Nuestros clientes reciben su oficina lista para utilizarla inmediatamente. Nos encargamos de todo lo necesario para que al llegar puedan enfocarse en trabajar.

Adicionalmente nuestro concepto de entrega, tiene como objetivo simplificar, facilitar a nuestros clientes todas las gestiones y contrataciones, de manera que el cliente solo coordina con nosotros.

### Beneficios:

1

Ahorro de tiempo del cliente por gestiones de gerencia de proyectos.

2

Acortar plazos de trámites municipales.

3

Solo se gestiona con un proveedor.

4

Presencia de especialistas en el día de la inspección municipal.

5

Se entrega una carpeta con todos los documentos y planos para que el cliente pueda realizar el trámite municipal.





## Proceso Post-venta

Paikuna siempre está con sus clientes a lo largo de los años para cualquier trabajo que necesite a futuro. Sabemos que todas las empresas son dinámicas, que siempre están creciendo o modificando sus formas de trabajo y por ende sus oficinas.

Dentro de nuestro proceso de acompañamiento a nuestros clientes, también nos ocupamos que todas las oficinas sigan funcionando en óptimas condiciones, por eso entregamos un cronograma de mantenimientos de todos los equipos instalados.

### Características del proceso:

1

Asesoría permanente.

2

Adaptabilidad en los diseños.

3

Equipo técnico especializado para mantenimientos.

4

Respuesta rápida ante cualquier consulta de clientes.



# Principales PROYECTOS

# 1 Cliente Inteligo SAB - Oficinas Administrativas Patio Panorama



**Proyecto:** Diseño e Implementación de oficinas Administrativas

**Área:** 550 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2019

# 1 Cliente Inteligo SAB - Oficinas Administrativas Patio Panorama



**Proyecto:** Diseño e Implementación de oficinas Administrativas

**Área:** 550 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2019

# 2 Cliente Swiss Capital Group



**Proyecto:** Implementación de Coworking Piso 06 B y Piso 07

**Área:** 624 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2022

# 2 Cliente Swiss Capital Group



**Proyecto:** Implementación de Coworking Piso 06 B y Piso 07

**Área:** 624 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2022

# 2 Cliente Swiss Capital Group



**Proyecto:** Implementación de Coworking Piso 06 B y Piso 07

**Área:** 624 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2022

# 2 Cliente Swiss Capital Group



**Proyecto:** Implementación de Coworking Piso 06 B y Piso 07

**Área:** 624 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2022



# 3 Cliente Swiss Capital Group



**Proyecto:** Implementación de Coworking Piso 06 A

**Área:** 190 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2020

# 3 Cliente Swiss Capital Group



**Proyecto:** Implementación de Coworking Piso 06 A

**Área:** 190 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2020

4

# Cliente Inteligo SAB / Inteligo Perú Holding Oficinas San Isidro

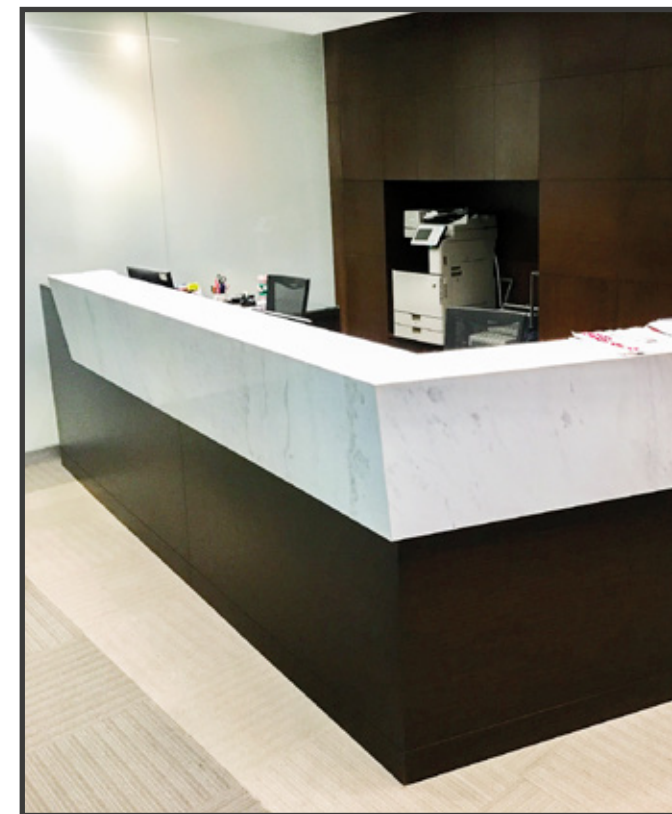
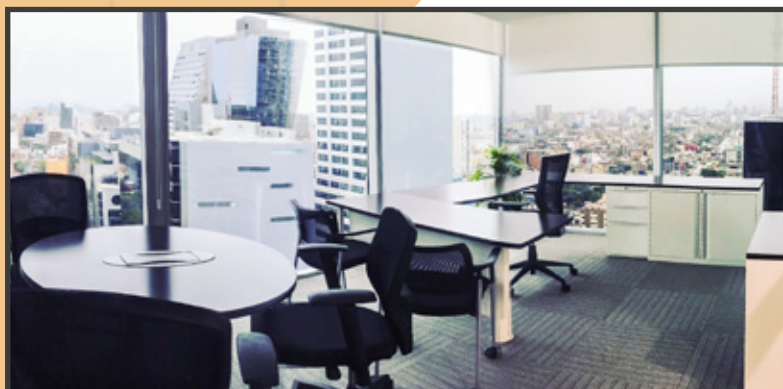


**Proyecto:** Remodelación e implementación de oficinas Administrativas.

**Área:** 2120 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2017 - 2019 (Trabajo en etapas)

# 4 Cliente Inteligo SAB / Inteligo Perú Holding Oficinas San Isidro



**Proyecto:** Remodelación e implementación de oficinas Administrativas.

**Área:** 2120 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2017 - 2019 (Trabajo en etapas)

# 5 Cliente Clínica Internacional Área Tomógrafo



**Proyecto:** Construcción e implementación de espacio.

**Área:** 98 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2021

# 5 Cliente Clínica Internacional Área Tomógrafo

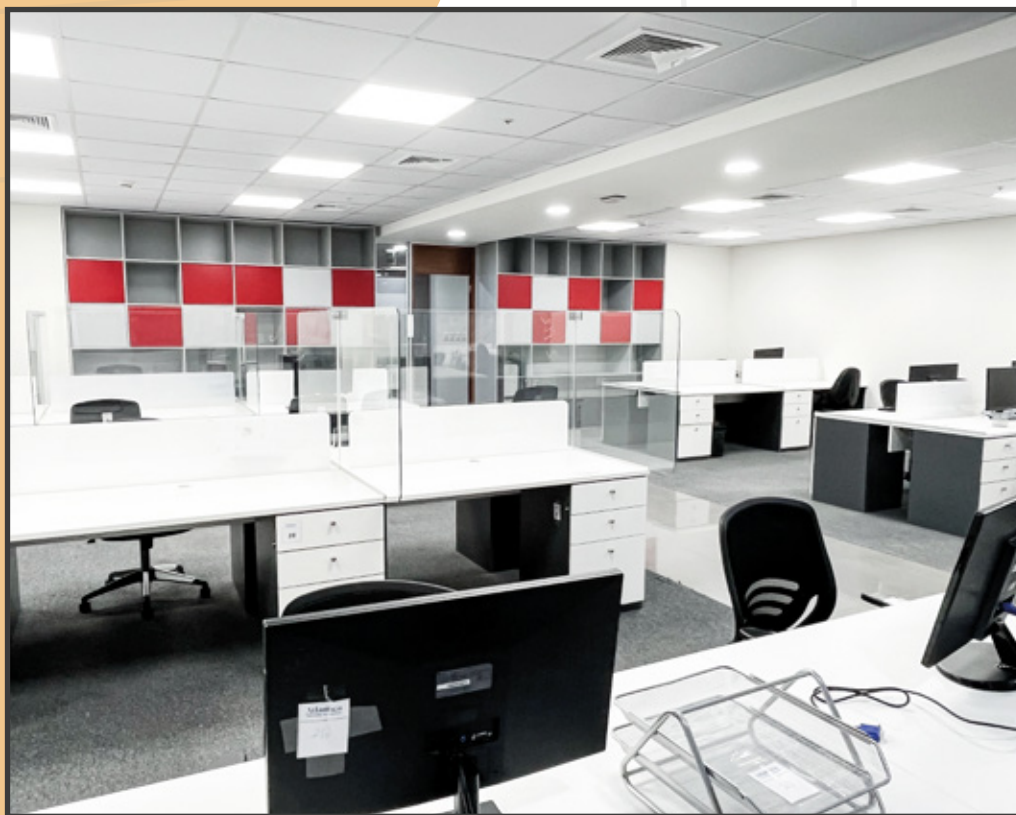


**Proyecto:** Construcción e implementación de espacio.

**Área:** 98 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2021

# 6 Cliente Atlántica Perú

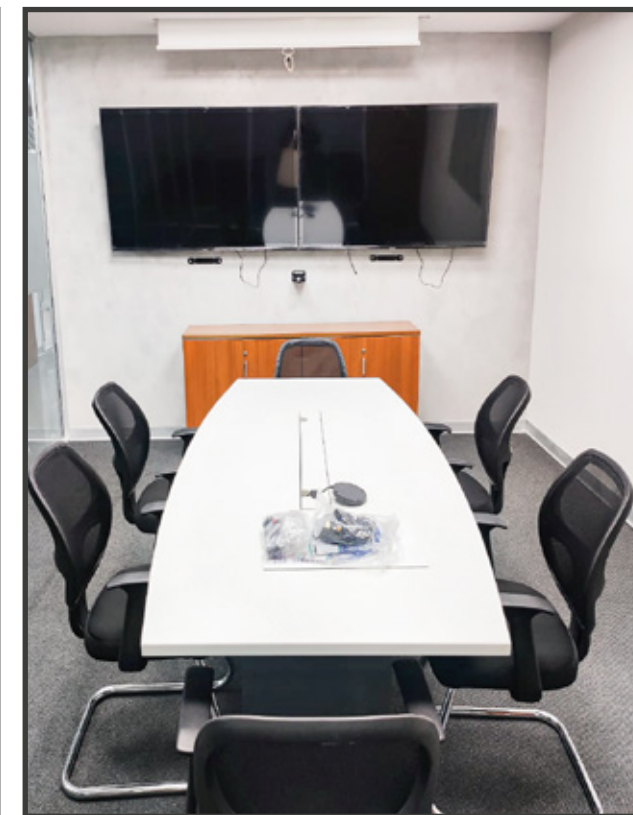


**Proyecto:** Diseño, Ampliación e implementación de oficinas Administrativas

**Área:** 522 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2022

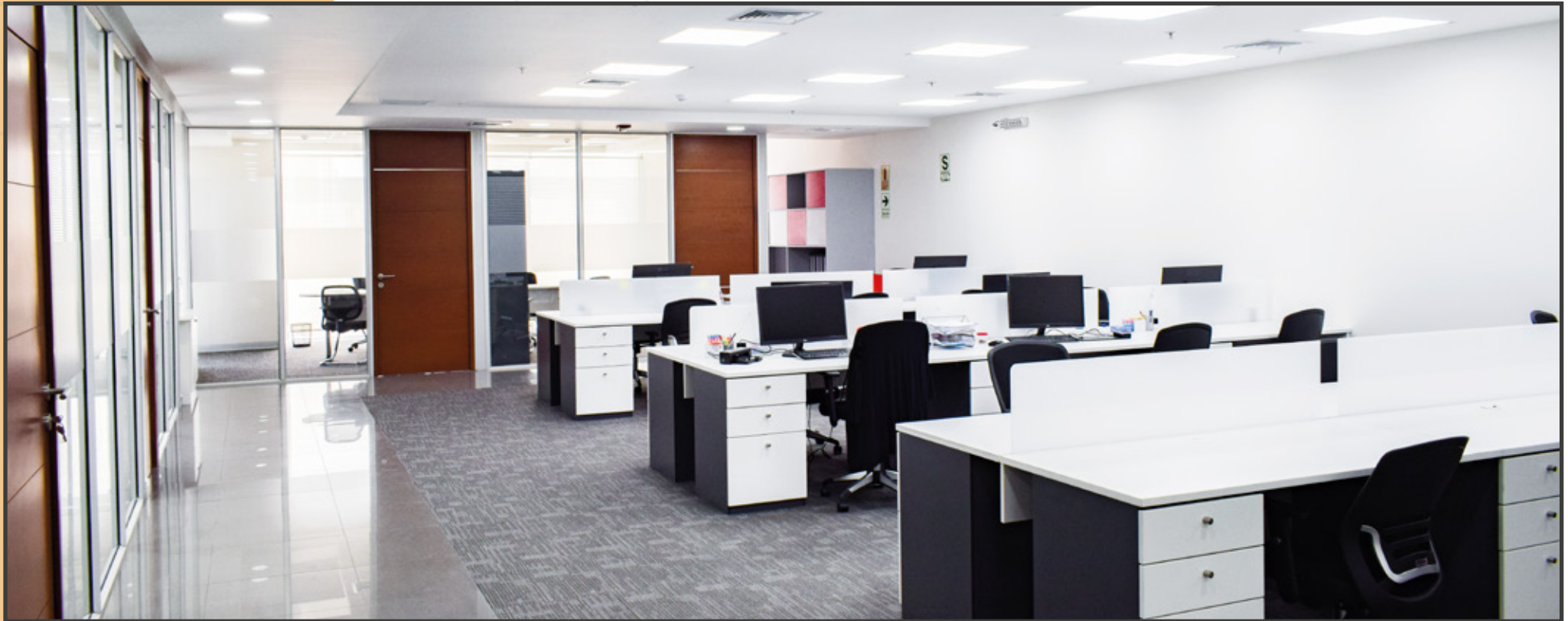
# 6 Cliente Atlántica Perú



**Proyecto:** Diseño, Ampliación e implementación de oficinas Administrativas  
**Área:** 522 m<sup>2</sup>  
**Año de Ejecución:** 2022



# 7 Cliente Atlantica Yield



**Proyecto:** Remodelación e implementación de oficinas Administrativas

**Área:** 315 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2016

# 7 Cliente Atlantica Yield



**Proyecto:** Remodelación e implementación de oficinas Administrativas

**Área:** 315 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2016

# 8 Cliente Sacyr

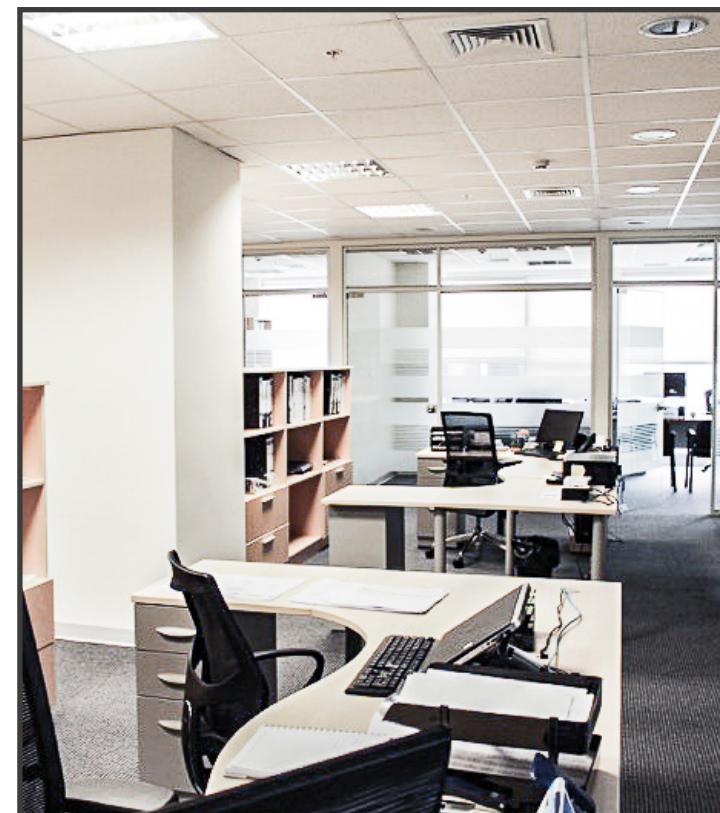


**Proyecto:** Remodelación e implementación de oficinas Administrativas

**Área:** 1120 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2017

# 8 Cliente Sacyr



**Proyecto:** Remodelación e implementación de oficinas Administrativas  
**Área:** 1120 m<sup>2</sup>  
**Año de Ejecución:** 2017

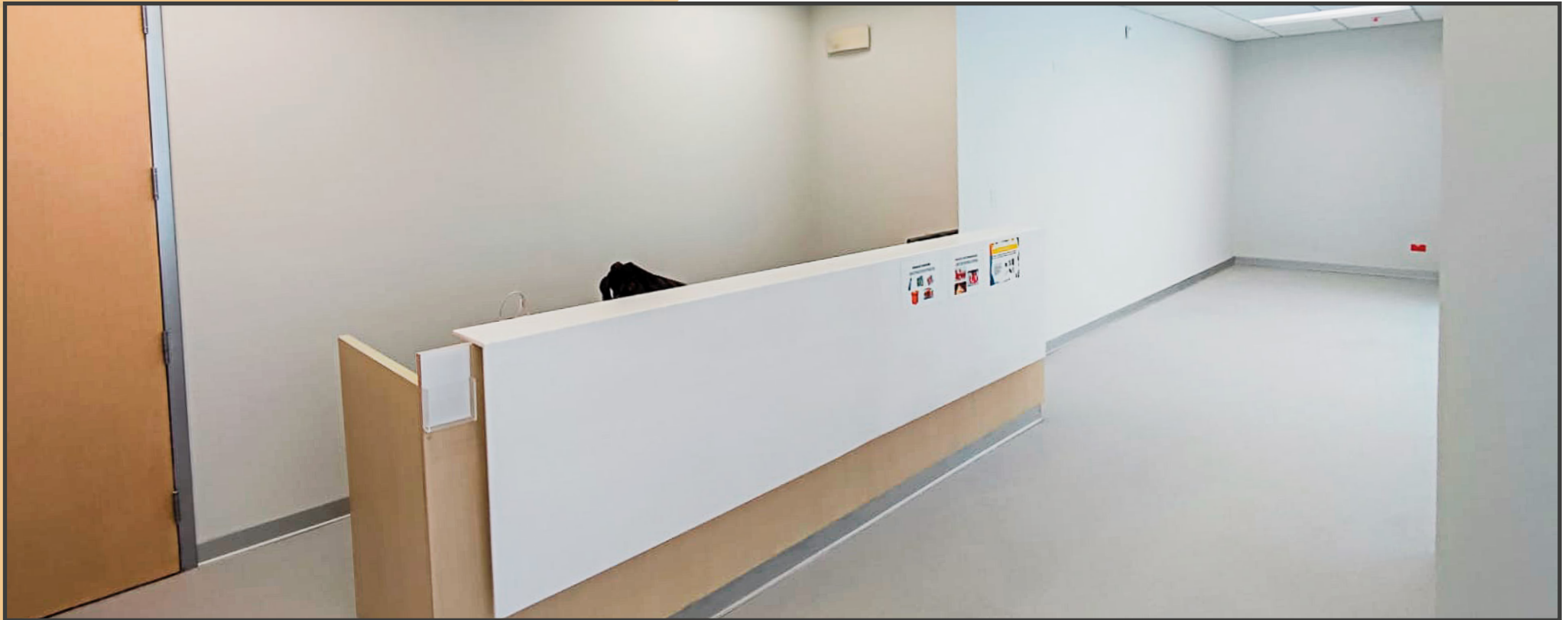
# 9 Cliente Avanza Sostenible



**Proyecto:** Diseño e Implementación de oficinas Administrativas  
**Área:** 125 m<sup>2</sup>  
**Año de Ejecución:** 2017

10

# Cliente Clínica Internacional Área de Quimioterapias



**Proyecto:** Implementación de espacio.

**Área:** 85 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2021

10

# Cliente Clínica Internacional Área de Quimioterapias



**Proyecto:** Implementación de espacio.

**Área:** 85 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2021

11

# Cliente Clínica Internacional Área de Vacunación COVID



**Proyecto:** Implementación de espacio.

**Área:** 210 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2021



11

# Cliente Clínica Internacional Área de Vacunación COVID



**Proyecto:** Implementación de espacio.

**Área:** 210 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2021

# 12 Cliente Segumax



**Proyecto:** Diseño de oficinas Administrativas

**Área:** 120 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2020

# 12 Cliente Segumax



**Proyecto:** Diseño de oficinas Administrativas

**Área:** 120 m<sup>2</sup>

**Año de Ejecución:** 2020